

Doorstroming

In november en december 2024 konden huurders van woonbedrijf ieder1 meedoen aan het onderzoek over doorstroming. 273 huurders hebben de vragenlijst compleet ingevuld. Hieronder ziet u een samenvatting van de resultaten en leest u wat we met de resultaten willen doen.

Huidige woonsituatie

In wat voor soort woning woont u? - Top 4

Appartement met lift: **30%**



Rijwoning: Tussenwoning: **24%**



Appartement zonder lift: **19%**



Rijwoning: hoekwoning: **10%**



Hoe lang woont u in uw huidige woning?

Korter dan 1 jaar: **2%**



1 tot 5 jaar: **25%**



5 tot 10 jaar: **21%**



Langer dan 10 jaar: **52%**



Verhuisplannen

Heeft u de wens om te verhuizen?



 Nee, ik wil niet
verhuizen: **51%**

 Ja, maar ik kan
niet verhuizen:
16%

 Ja, ik denk binnen
5 jaar: **17%**

 Ja, ik denk
na meer dan
5 jaar: **9%**

 Weet ik
niet: **8%**

Niet willen/kunnen verhuizen

Waarom wilt of kunt u niet verhuizen? - Top 5



Ik ben tevreden
met mijn
woning: **71%**



Ik ben tevreden met
mijn woonomgeving:
51%



Ik wil niet weg
uit deze buurt:
27%



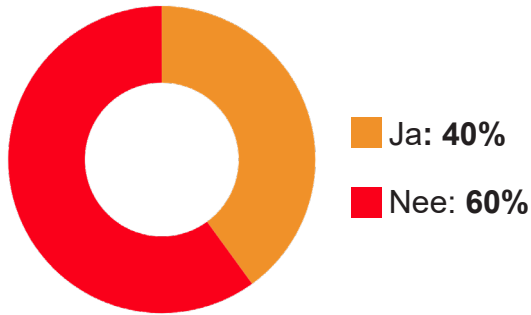
De huurprijzen zijn
te hoog: **27%**



Verhuizen is
te duur: **15%**

Wel willen verhuizen

Zoekt u op dit moment naar een woning?



Wat is de reden dat u wilt verhuizen?

- Top 3

Mijn woning: 32%

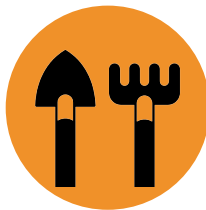
Persoonlijke redenen: 30%

Mijn woonomgeving: 17%

Naar wat voor soort woning wilt u verhuizen? - Top 3



Appartement met lift: 48%



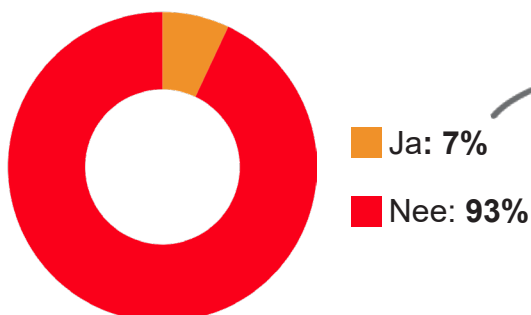
Seniorenwoning met
tuin: 28%



Zelfstandige woning bij een
woonzorgcomplex: 20%

Passend wonen

Heeft u op dit moment problemen met zelfstandig wonen door ziekte, een handicap of ouderdom (van u of uw partner)?



De meest genoemde problemen zijn dat niet alles in huis meer goed bereikbaar is (26%) en dat mensen hun huis of tuin niet meer goed kunnen onderhouden (26%).

Hoe belangrijk is het voor u om bij ouderdom, ziekte of een handicap (van u of uw partner) in de woning waar u nu in woont te kunnen blijven wonen?

(1 = heel onbelangrijk, 2 = heel belangrijk)



Bent u bereid om naar een zorgwoning te verhuizen?



Ja: 7%

Onder bepaalde voorwaarden: 26%

Nee: 67%

De meest genoemde voorwaarde is niet méér huur hoeven te betalen: 51%

Stel, u heeft een één of tweepersoonshuishouden en meer dan 2 slaapkamers. Bent u dan bereid om kleiner te gaan wonen?



Ja: 21%

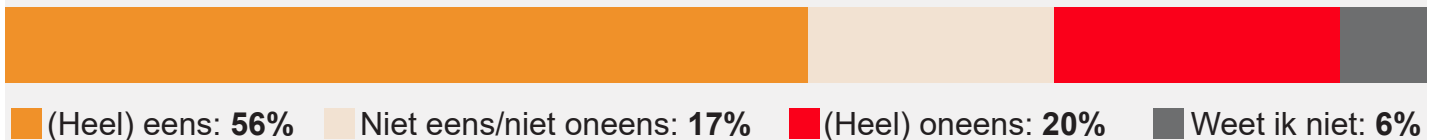
Onder bepaalde voorwaarden: 31%

Nee: 48%

De meest genoemde voorwaarde is niet méér huur hoeven te betalen: 62%

Wat vindt u van de onderstaande stelling?

Het huis waar iemand woont moet passen bij de gezinsgrootte. Bijvoorbeeld een alleenstaande mag geen huis toegewezen krijgen met meer dan 2 slaapkamers.



Wat doet woonbedrijf ieder1 met de antwoorden?

Op dit moment wordt gewerkt aan een nieuw beleid over de woningen. De antwoorden helpen ons bij het maken van plannen welke woningen we moeten bouwen, verbeteren of slopen.

woonbedrijf
ieder1

Wat doet HuurdersBIJ1 met de antwoorden?

HUURDERSBIJ1
dooren voor huurders

HuurdersBIJ1 neemt de resultaten mee in haar gesprekken met woonbedrijf ieder1. Er wordt extra aandacht gevraagd voor de doorstroming van huurders die kleiner willen gaan wonen. En de beschikbaarheid van appartementen met een lift dichtbij voorzieningen. Doorstroming is van belang voor alle huurders!